

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО УК "ЖилСервис"
 А.Е.Щербаченко
 2021г.



Стоимость платных услуг на типовые виды санитарно - технических работ за счет средств квартиросъемщиков (без учета стоимости материалов)

№ п/п	Наименование услуг	Ед.изм.	Стоимость услуги (руб.)
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1	Смена отдельных участков стальных трубопроводов или сгонов		
	а) на резьбе д. 25 мм	до 1 м	700
	д. 26-50 мм	до 1 м	800
	б) на сварке д. 25 мм	до 1 м	450
	д. 26-50 мм	до 1 м	600
2	Смена отдельных участков внутренних канализационных выпусков		
	д. до 50мм	до 1 м	750
	д. 51-75 мм	до 1 м	800
	д. от 76-100 мм	до 1 м	850
3	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках		
	д. до 50мм	место	200
	д. 51-75 мм	место	220
4	Ремонт водоразборного крана без снятия с места		
	а) при смене прокладок	кран	300
	б) при набивке сальников	кран	450
5	Смена водоразборного крана	кран	450
6	Ремонт смесителя		
	а) при смене прокладок		
	смеситель с душем	смесит	300
	смеситель без душа	смесит	250
	б) при набивке сальников		
	смеситель с душем	смесит	320
	смеситель без душа	смесит	270
7	Смена смесителя без дополнительных работ		

	а) без душа	смесит	800
	б) с душем	смесит	850
8	Притирка запорной арматуры без снятия с места	кран	150
9	Смена прокладки в соединении душа со		
	а) на гибком шланге	душ	300
	б) на душевой трубке	душ	320
10	Устранение течи сальника излива	смесит	300
11	Устранение течи из гибких подводок присоединения санитарных приборов	соед	300
12	Замена кранбуксы в смесителе	шт	200
13	Ремонт смывных бачков типа "Компакт"	шт	450
	ремонт шаркрана	шт	360
	замена арматуры	шт	550
14	Смена смывных бачков типа "Компакт"	шт	1500
15	Замена гибкого подсоединения	шт	380
16	Прочистка и промывка сифонов санитарных		
	а) чугунные	сифон	500
	б) пластмассовые	сифон	500
17	Укрепление расшатанного унитаза	шт	850
18	Промывка радиатора отопления	1 ед	1000
19	Ремонт кранов регулировки радиаторных блоков	кран	450
20	Ремонт предохранительного рычажного клапана		
	а) одинарный	клап	760
	б) двойной	клап	860
21	Устранение засоров в санитарных приборах	приб	от 750
22	Подчеканка раструбов канализационных труб		
	д. до 50мм	растр	500
	д. 51-75 - 100 мм	растр	1000
23	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	соед	500
24	Смена душа на гибком шланге	душ	350
25	Смена душевой сетки		
	а) на гибком шланге	сетка	120
	б) на душевой трубке	сетка	120
26	Замена трубки гибкого шланга душа	шт	220
27	Замена маховичка вентильной головки или ручки переключателя на смесителе	мах	220

28	Смена раковины без дополнительных работ		
	а) с цельноотлитой спинкой	шт	700
	б) с отъемной спинкой	шт	780
29	Смена мойки на одно отделение	шт	700
	на 2 отделения	шт	850
30	Смена умывальника		
	а) со смесителем	шт	1500
	б) без смесителя	шт	700
31	Смена сифона		
	а) на пластмассовых трубопроводах	шт	450
	б) на чугунных трубопроводах	шт	650
32	Смена ванны	шт	2200
33	Установка батареи отопления без дополнительных работ	1 ед	1800
34	Установка батареи отопления с обвязкой	1ед	3200
35	Смена резинового манжета унитаза		
	а) с высокорасположенным смывным бачком	манж	300
	б) с бачком типа "Компакт"	манж	600
36	Смена пластмассовых сидений унитаза	сид	200
37	Замена батареи со сваркой	1 ед	2800
38	Смена отдельных деталей:		
	а) смывной бачок	шт	650
	б) умывальник	шт	650
39	Переборка секций радиаторного блока	секц	1000
40	Добавление секций к радиаторному блоку	секц	1000
41	Смена кранов двойной регулировки		
	д. до 15 мм	шт	400
	д. до 19 мм	шт	400
42	Смена кранов до 25 мм	шт	500
43	Установка кранов для спуска воздуха из системы	шт	
	д. 15-20 мм		460
	д. 21-25 мм		510
44	Смена полотенцесушителя на сварке без дополнительных работ	шт	980
45	Смена полотенцесушителя на резьбе без дополнительных работ	шт	1700
46	Отключение стояка до 20 мм	шт	350
47	Отключение стояка свыше 25 мм	шт	400
48	Установка счетчика холодной или горячей воды	шт	нет услуги

49	Монтаж труб ГВ и ХВ на одну точку/ на две точки	1/2 точки	1500/3000
50	Смена радиаторных блоков до 80 кг (алюминиевых, импортных, конвекторов)	шт	по смете
51	Ремонт батареи отопления с заменой проходной пробки и к/гайки	шт	2500
52	Замена канализации ПХВ д. 50,100 (демонтаж, монтаж ванны)	шт	3000
53	Замена разводки холодной, горячей воды в 5-ти этажном доме с газовой колонкой	разв.	по смете
54	Демонтаж унитаза, биде	шт.	550
55	Установка унитаза напольного, биде (в сборе) с подключением	шт.	2200
54	Замена разводки холодной, горячей воды без газовой колонки	разв.	по смете
55	Замена унитаза	1	2700
56	Монтаж канализационного лежака	1м	2000
57	Монтаж труб канализационных 50мм	до 1 м	400
58	Монтаж канализационного лежака Д 110/50	1 точка	650
59	Вызов мастера	ВЫЗОВ	200
60	Замена индивидуального прибора учета тепловой энергии в квартире	шт	570

**Примечание: окончательная стоимость сантехнических работ корректируется
с учетом стесненных условий, а так же состояния и износа инженерного
оборудования с применением коэффициента 1,5**