

**ОТЧЕТНАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ
СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

по ООО УК "ЖилСервис"
за 1 полугодие 2015 г.

Показатели	Код строк	Фактически с начало года январь -июнь	Примечание
1	2	3	4
I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (тыс. м2)			
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	100	124379,7	
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	200		
II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (... руб.)			
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий - всего в т.ч.	300	1309323,46	
оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	310	832554,08	
отчисления на социальные нужды	320	168175,92	
материалы	330	277788,44	
прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	340	30805,02	
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования - всего	400	2299851,25	
в т.ч.			
оплата труда рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	410	1498809,92	
отчисления на социальные нужды	420	302759,60	
материалы	430	466095,5	
прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования	440	32186,23	
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий - всего	500	5767109	
в т.ч.			
оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	510	3364986	

отчисления на социальные нужды	520	679727,17	
материалы	530	449895,12	
электроэнергия	540		
услуги сторонних организаций	550	1195917	
прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	560	76584	
Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	600		
Прочие прямые затраты	700	1562630	
в т.ч.			
оплата работ службы "Заказчика" (управляющей компании)	710	1308029	
отчисления на страхование имущества	720		
другие расходы	730	254601	
Общексплуатационные расходы	800	1129914	
ИТОГО расходов по эксплуатации (ст. 0300 + 0400 + 0500 + 0600 + 0700 + 0800)	900	12068828	
Внеэксплуатационные расходы	1000		
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	1100	871243	
ВСЕГО расходов по полной себестоимости (ст. 1000 + 1100)	1200	12940071	
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 общей жилой площади жилья	1300	17,34	
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 нежилой площади	1400		
ВСЕГО ДОХОДОВ	1500	12940036,18	
	1510		
справочно: ЭОТ	1600		
тариф для населения	1700	17,34	
Непокрытые расходы фактически за полугодие 2015 года, руб.	1	35	

Руководитель организации



Аверьянова О.Ю.

Главный бухгалтер



Павлова Т.А.