

**ОТЧЕТНАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ  
СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

по ООО УК "ЖилСервис"  
за Год 2015 г.

Показатели	Код строк	Фактически с начало года январь -декабрь 2015 года	Примечание
1	2	3	4
<b>I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (тыс. м2)</b>			
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	100	129490,5	
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	200		
<b>II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (... руб.)</b>			
<b>Ремонт конструктивных элементов жилых зданий - всего в т.ч.</b>	<b>300</b>	<b>3381926,21</b>	
оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	310	1661398,58	
отчисления на социальные нужды	320	335602,51	
материалы	330	1289254,78	
прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	340	95670,34	
<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования - всего</b>	<b>400</b>	<b>5049307,45</b>	
<b>в т.ч.</b>			
оплата труда рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	410	3018597,42	
отчисления на социальные нужды	420	609756,67	
материалы	430	1218736,24	
прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования	440	202217,12	
<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий - всего</b>	<b>500</b>	<b>11740670</b>	
<b>в т.ч.</b>			
оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	510	6722073	

числения на социальные нужды	520	1357859	
материалы	530	924015,17	
электроэнергия	540		
услуги сторонних организаций	550	2637256	
прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	560	99467	
Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	600		
Прочие прямые затраты	700	3238009	
в т.ч.			
оплата работ службы "Заказчика" (управляющей компании)	710	2603873	
отчисления на страхование имущества	720		
другие расходы	730		
Общексплуатационные расходы	800	1591324	
ИТОГО расходов по эксплуатации (ст. 0300 + 0400 + 0500 + 0600 + 0700 + 0800)	900 1000	25001237	
Внеэксплуатационные расходы	1100	1551202	
ВСЕГО расходов по полной себестоимости (ст. 1000 + 1100)	1200	26552439	
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 общей жилой площади жилья	1300	17,09	
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 нежилой площади	1400		
ВСЕГО ДОХОДОВ	1500	26552439	
	1510		
справочно: ЭОТ	1600		
тариф для населения	1700	17,09	
Непокрытые расходы фактически за 2015 года, руб.		0	

Руководитель организации

Главный бухгалтер



Аверьянова О.Ю.

Павлова Т.А.